**Ma prime renov’ sérénité pour les propriétaires bailleurs**

**Pour qui ?**

Propriétaires bailleurs, sans conditions de revenu

**Pour quoi ?**

– bouquet de travaux permettant un gain énergétique d’au moins 35 %   
– atteindre l’étiquette énergétique **D**

**Quelles aides ?**

**25 %** du montant total des travaux HT plafonné à **187,5 €/m²** dans la limite

de **15 000 €** par logement et **1 500 €** de prime Habiter Mieux

**Quelles conditions ?**

– habitation de + de 15 ans   
– logement à proximité des services ou en centre de village   
– louer pendant au moins 6 ans   
– pratiquer un loyer modéré   
– choisir un locataire dont les revenus ne dépassent pas le plafond fixé par l’État   
– ne solliciter ni Ma prime renov «par travaux » , ni les CEE

**Comment s’y prendre ?**

1. Inscription en ligne sur [www.maprimerenov.gouv.fr](http://www.maprimerenov.gouv.fr)
2. Accompagnement par un opérateur (avec visite à domicile et  montage du dossier)
3. Passage en commission avec accord ou refus de subvention